

# 浮山县人民政府文件

浮政通告〔2023〕5号

## 浮山县人民政府 关于公布实施浮山县城镇土地基准地价的 通告

浮山县城镇土地基准地价成果经山西省自然资源厅（晋自然资技审〔2023〕52号）验收通过予以批复，经县政府研究现予以公布实施，自公布之日起执行。

浮山县城镇土地基准地价内涵表

类别	基准日	设定容积率	开发程度	年限	使用权类型
商服用地	2023年1月1日	2.0	七通一平	40	国有出让土地使用权
住宅用地	2023年1月1日	2.0	七通一平	70	国有出让土地使用权
工业用地	2023年1月1日	1.0	五通一平	50	国有出让土地使用权
公共管理与公共服务用地	2023年1月1日	1.0	五通一平	50	国有出让土地使用权

## 浮山县城镇土地基准地价表

土地级别		一级	二级	三级	四级
商服用地	元/平方米	909	672	547	416
	万元/亩	60.6	44.8	36.5	27.7
住宅用地	元/平方米	822	622	519	414
	万元/亩	54.8	41.5	34.6	27.6
工业用地	元/平方米	495	419	368	299
	万元/亩	33.0	27.9	24.5	19.9
公共管理与公共 服务用地	元/平方米	562	451	383	302
	万元/亩	37.5	30.1	25.5	20.1

  
 浮山县人民政府  
 2023年11月22日

抄送：县委、人大、政协。

浮山县人民政府办公室

2023年11月22日印发

校对：马秀明(县规划和自然资源局)

共印 15 份